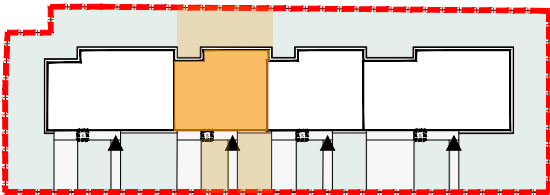


DAWIDY BANKOWE

Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie bliźniaczej na dz. ew. Nr 75/5 z obr. 0002 przy ul. Miętowej 4 w Dawidach Bankowych. Jednostka ewidencyjna 142106_2. Kategoria obiektu bud. I.



PLAN SYTUACYJNY



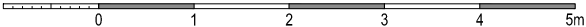
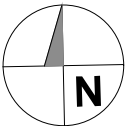
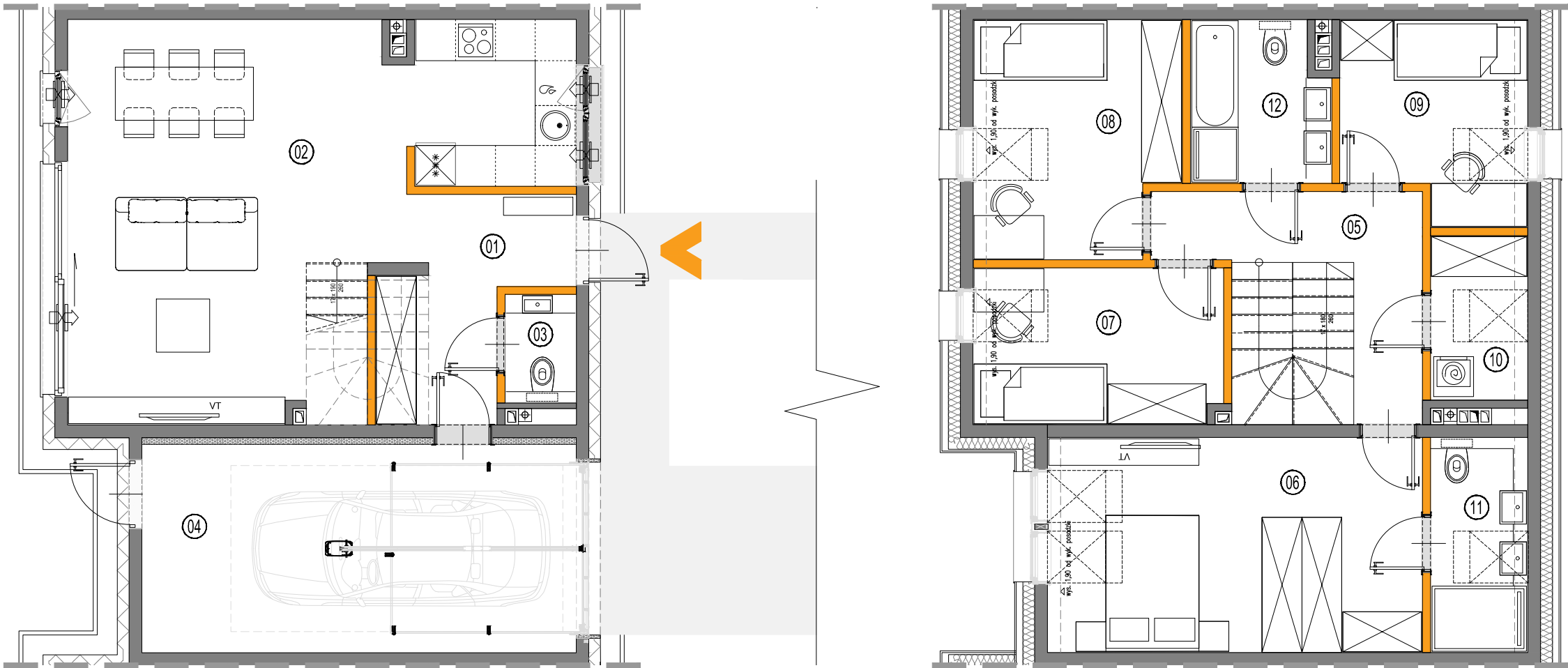
LOKAL

klatka
1
A.02
nr lokalu

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
5	121,28 m ²	2,72

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

OGRÓDEK	80,28 m ²
PARTER	
1 PRZEDPOKÓJ	5,42 m ²
2 SALON Z ANEKSEM KUCH.	32,87 m ²
3 WC	1,66 m ²
4 GARAŻ	20,24 m ²
PIĘTRO +1	
5 KORYTARZ	6,62 m ²
6 SYPIALNIA	17,43 m ²
7 SYPIALNIA	8,22 m ²
8 SYPIALNIA	9,85 m ²
9 SYPIALNIA	7,16 m ²
10 PRALNIA	3,02 m ²
11 ŁAZIENKA	4,01 m ²
12 ŁAZIENKA	4,78 m ²



- ŚCIANY DZIAŁOWE DEMENOTOWALNE
- ŚCIANY NIEDEMENOTOWALNE

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2022 - 07 w stanie wykończonym. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzkę wykonaną ze szcziły. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachtu instalacyjnego. Powierzchnia ogródków lokatorskich może ulec nieznacznym zmianom. Finalna wielkość zostanie podana po ostatecznych obmiarach.

Inwestor:
URB - ZĄBKI SP. Z O. O.
ul. Jana Pawła II 3B/1F
05-091 Ząbki