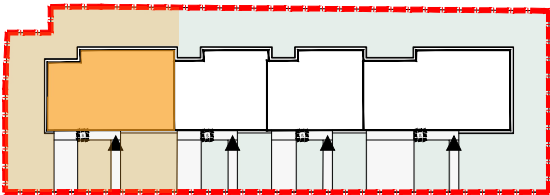


DAWIDY BANKOWE

Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie bliźniaczej na dz. ew. Nr 75/5 z obr. 0002 przy ul. Miętowej 4 w Dawidach Bankowych. Jednostka ewidencyjna 142106_2. Kategoria obiektu bud. I.



PLAN SYTUACYJNY



LOKAL

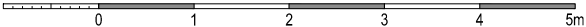
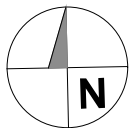
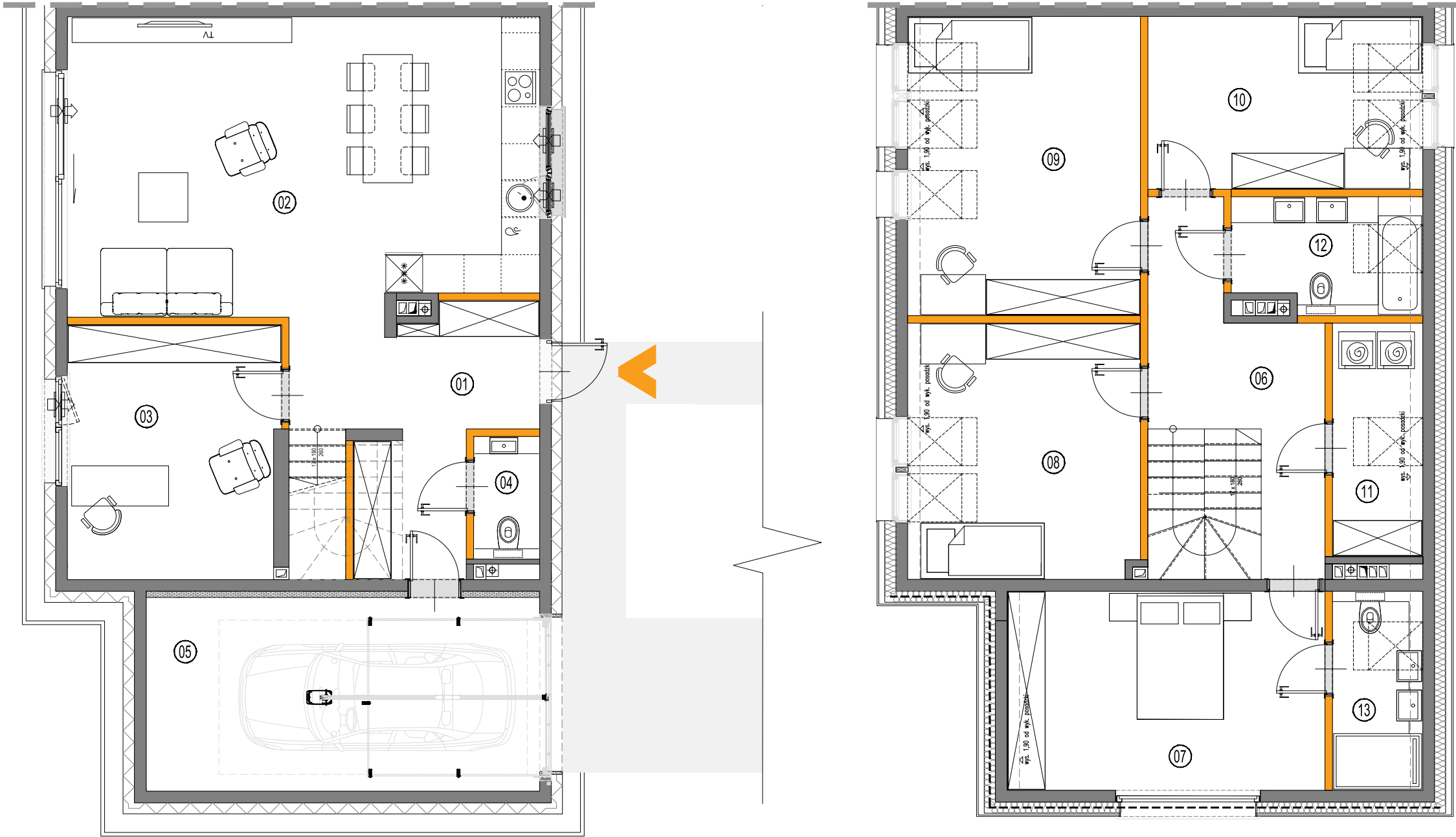
klatka
A.01
nr lokalu

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
6	164,28 m ²	2,72

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

OGRÓDEK	190,76 m ²
PARTER	
1 PRZEDPOKÓJ	9,48 m ²
2 SALON Z ANEKSEM KUCH.	36,49 m ²
3 GABINET	13,81 m ²
4 WC	2,04 m ²
5 GARAŻ	19,71 m ²
PIĘTRO +1	
6 KORYTARZ	9,65 m ²
7 SYPIALNIA	15,81 m ²
8 SYPIALNIA	14,62 m ²
9 SYPIALNIA	17,16 m ²
10 SYPIALNIA	11,75 m ²
11 PRALNIA	4,68 m ²
12 ŁAZIENKA	5,09 m ²
13 ŁAZIENKA	3,99 m ²

Inwestor:
URB - ZĄBKI SP. Z O. O.
ul. Jana Pawła II 3B/1F
05-091 Ząbki



- ŚCIANY DZIAŁOWE DEMENOTOWALNE
- ŚCIANY NIEDEMENOTOWALNE

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2022 - 07 w stanie wykończonym. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokalu. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzkę wykonaną ze szczioty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne. Powierzchnia ogródków lokatorskich może ulec nieznacznym zmianom. Finalna wielkość zostanie podana po ostatecznych obmiarach.